



935839559



www.fundaciohabitatge.org
oficina@fundaciohabitatge.org



Carrer de Brasil 2-4
08205 Sabadell

Con casi 20 años de experiencia, la **Fundació Habitatge** garantiza la gestión de las comunidades con un coste tan competitivo como los que ofrezca el sector privado. La **Fundació** pone su cartera de servicios al alcance de las comunidades para satisfacer de forma integral las necesidades de los vecinos y vecinas, impulsar la calidad de vida y la cohesión social de las comunidades. La **Fundació** ofrece la posibilidad de contratar de diversas maneras, para cubrir las necesidades de cualquier comunidad según sus posibilidades.

La Fundació

La Fundación Privada de servicios para los usuarios de vivienda social de Cataluña administra casi 300 comunidades de propietarios, distribuidas por toda la geografía catalana y baza su trabajo en:

- Informar a los vecinos y vecinas de sus derechos y deberes como propietarios y residentes dentro de una comunidad de propietarios.
- Promover el mantenimiento continuado como base de edificaciones perdurables.
- Facilitar la conciliación entre los vecinos de las comunidades.
- Apoyo asistencial en las tareas de gestión de la comunidad.
- Aumentar la eficiencia de los recursos propios y los de la Administración.
- Fomentar la solidaridad entre los vecinos y vecinas.
- Motivar la participación de los vecinos en la gestión de sus comunidades.

La Fundación ofrece a las **Comunidades de Propietarios** que gestiona, varias modalidades de contratación, siempre con el fin de conseguir una buena convivencia y un correcto mantenimiento de las viviendas:

Pack A

Este pack ofrece la mediación entre propietarios, inquilinos y administración pública. Mantenimiento de la propiedad inmobiliaria en previsión de problemas y la mejora continua. Gestión de cobros y pagos de los servicios de proveedores de la Comunidad...

Pack B

El servicio de limpieza de la escalera y de los rellanos con la frecuencia consensuada con la comunidad, dependiendo del número de viviendas: barrido y fregado del suelo, limpieza de la puerta de acceso comunitaria, limpieza y acondicionamiento del ascensor...

Pack C

Se trata de un servicio de mantenimiento completo, que contempla la conservación y mantenimiento de cubiertas, conservación y mantenimiento de elementos comunes interiores y eléctricos y una pintada integral de la escalera gratuita cada cinco años...